



WAŻNE INFORMACJA

Zmiana zasad udzielania pełnomocnictw na Walne Zgromadzenie

W związku z wejściem w życie znowelizowanych przepisów, informujemy o istotnych zmianach w procedurze reprezentowania członków na Walnym Zgromadzeniu. Prosimy o zapoznanie się z nowymi wymogami, ponieważ niedopełnienie formalności skutkuje nieważnością pełnomocnictwa.

Kto może być pełnomocnikiem?

Prawo do reprezentowania członka przysługuje wyłącznie:

- osobom bliskim (np. małżonek, wstępni, zstępni, rodzeństwo – z wyłączeniem konkubentów i osób we wspólnym pożyciu).
- adwokatom lub radcom prawnym.
- innym członkom Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Skoczowie

Oświadczenie i odpowiedzialność karna (w przypadku osób bliskich)

Jeśli pełnomocnikiem ma być osoba bliska, do dokumentu pełnomocnictwa należy obowiązkowo dołączyć pisemne oświadczenie, że jest ona osobą bliską w rozumieniu ustawy. Oświadczenie to składane jest **pod rygorem odpowiedzialności karnej** za składanie fałszywych oświadczeń i musi zawierać klauzulę: „*Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia*”.

Bezwzględny termin dostarczenia dokumentów

Pełnomocnictwo (wraz z wymaganym oświadczeniem) musi zostać doręczone do siedziby Zarządu **najpóźniej na 3 dni** przed terminem posiedzenia **Walnego Zgromadzenia**, tj. do dnia **6 czerwca 2026 r.** Z uwagi na fakt, że termin ten przypada na sobotę ustanowiliśmy dyżur na dzień 6 czerwca 2026 r, gdzie będzie można dostarczyć dokumenty **w godzinach od 10,00 do 13:00**, uzyskać dodatkowe informacje. Po tym terminie (oraz w dniu zgromadzenia) dokumenty nie będą przyjmowane, co oznacza brak możliwości wzięcia udziału w obradach przez pełnomocnika.

Zakaz głosowania w sprawach personalnych

Pełnomocnik **nie ma prawa** brać udziału w głosowaniach, których przedmiotem jest wybór lub odwołanie członków organów (np. Rady Nadzorczej czy Zarządu). W tych punktach porządku obrad wymagany jest wyłącznie osobisty udział członka. Pełnomocnik nie może także zastępować więcej niż jednego członka.

Do pobrania

Zachęcamy do korzystania z przygotowanych i zweryfikowanych wzorów, które pozwolą uniknąć błędów formalnych. Druki są dostępne w wersji papierowej w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Skoczowie przy ul. Targowej 26 w godzinach pracy administracji oraz w wersji elektronicznej na stronie internetowej spółdzielni.